**БІЛОЗЕРСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**ГОЛОВИ РАЙОННОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

 07.03.2018 № 158

Про затвердження проекту

землеустрою щодо відведення

земельної ділянки в оренду

Розглянувши заяву про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Сербіну Леоніду Федоровичу загальною площею 4,2200 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розроблену фізичною особою – підприємцем Васильєвою Тетяною Григорівною, відповідно до рішення постійно діючої комісії з розгляду та врегулювання земельних відносин від 15 лютого 2017 року, статей 17, 22, 79-1, 122-126, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статей 25, 55 Закону України «Про землеустрій», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про оренду землі», керуючись статтею 6, пунктом 7 частини першої статті 13, статтею 21, пунктом 1 частини першої статті 39, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Сербіну Леоніду Федоровичу (ідентифікаційний код 2385018090) загальною площею 4,2200 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель колишнього КСП «Комунар» на території Широкобалківської сільської ради.

2. Надати в оренду Сербіну Леоніду Федоровичу земельну ділянку загальною площею 4,2200 га (не витребувана земельна частка (пай)), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель колишнього КСП «Комунар» на території Широкобалківської сільської ради терміном на 10 роківіз встановленням орендної плати у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік, до моменту отримання її власниками документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку.

3. Сербіну Леоніду Федоровичу.:

- укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію;

- дозволити використання земельної ділянки після укладення та державної реєстрації договору оренди;

- надати районній державній адміністрації та відділу у Білозерському районі Головного управління Держгеокадастру у Херсонській області по одному екземпляру договору оренди протягом трьох днів з моменту його державної реєстрації;

- у п’ятиденний термін після державної реєстрації угоди надати копію Білозерському відділенню Цюрупинської ОДПІ ГУ Міндоходів у Херсонській області;

- виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження голови районної державної адміністрації від 19 січня 2018 року № 33 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення ) меж земельної ділянки».

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови районної державної адміністрації Корнієнка В.Л.

Голова районної

державної адміністрації В.М.Романов