



**БІЛОЗЕРСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ
ГОЛОВИ РАЙОННОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

від 27 травня 2020 р.

№ 129

Про розроблення
детального плану території

Розглянувши заяву ФГ «Палічеві» від 19 травня 2020 року про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки загальною площею 4,0000 га для ведення фермерського господарства «Палічеві» (кадастровий номер земельної ділянки 6520383000:06:030:0004 площею 2,0000 га; кадастровий номер земельної ділянки 6520383000:06:030:0003 площею 2,0000 га, що перебувають в оренді фермерського господарства «Палічеві» на підставі договору оренди землі від 18 травня 2018 року), розташованої на території Киселівської сільської ради (за межами населених пунктів) Білозерського району Херсонської області, керуючись статтями 8, 10, 16, 19, 21, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 2, 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Порядком розроблення містобудівної документації, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290, статтею 6, пунктами 2, 5 частини першої статті 13, статтею 20, пунктом 1 частини першої статті 39, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Розробити детальний план території земельної ділянки загальною площею 4,0000 га для ведення фермерського господарства «Палічеві» (кадастровий номер земельної ділянки 6520383000:06:030:0004 площею 2,0000 га; кадастровий номер земельної ділянки 6520383000:06:030:0003 площею 2,0000 га, що перебувають в оренді фермерського господарства «Палічеві» на підставі договору оренди землі від 18 травня 2018 року), розташованої на території Киселівської сільської ради (за межами населених пунктів) Білозерського району Херсонської області.

2. Функції замовника розроблення детального плану території покласти на Киселівську сільську раду.

3. Інвестором з фінансування робіт з розробки детального плану території визнати ФГ «Палічеві» (далі – Інвестор).

4. Рекомендувати Киселівській сільській раді укласти договір з Інвестором та Розробником - суб'єктом господарювання, який у своєму складі має архітектора з відповідним кваліфікаційним сертифікатом, на розроблення детального плану території за кошти Інвестора.

5. Управлінню інфраструктури, містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства районної державної адміністрації забезпечити оприлюднення цього розпорядження, розмістивши повідомлення про початок розроблення детального плану території в місцевих засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті районної державної адміністрації.

6. Киселівській сільській раді Білозерського району Херсонської області забезпечити:

1) оприлюднення розробленого детального плану території і доступ громадськості до нього;

2) організацію проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту містобудівної документації на місцевому рівні та звітів про стратегічну екологічну оцінку згідно з вимогами чинного законодавства.

7. Розроблений детальний план території подати на затвердження голові районної державної адміністрації.

8. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова районної
державної адміністрації

Андрій НЕДЕДЬКО